



**PLANO PREDIAL DE VALORES ARANCELARIOS DE TERRENOS URBANOS - LIMA METROPOLITANA**  
 DEPARTAMENTO: LIMA PROVINCIA: LIMA CIUDAD DE LIMA

**OBSERVACIONES**  
 1. ESTE PLANO ES VALIDO PARA FINES DE VALUACION REGLAMENTARIA  
 2. LOS VALORES ARANCELARIOS QUE SE UBICAN AL CENTRO DE UNA CALLE RIGEN PARA AMBOS FRENTES, Y LOS QUE SE UBICAN DENTRO DE UNA MANZANA SOLO PARA EL FRENTE CORRESPONDIENTE.  
 3. EL VALOR ARANCELARIO UBICADO BAJO O SOBRE EL NOMBRE DE LA VIA, SOLO ES VALIDO PARA ESE FRENTE, SI EL OTRO FRENTE TUVIERA UN VALOR ARANCELARIO DISTINTO.

4. LOS LIMITES DISTRITALES Y ZONIFICACION CONSIGNADA SON REFERENCIALES.  
 5. ESTE PLANO NO OTORGA RECONOCIMIENTO OFICIAL DE URBANO A LOS TERRENOS QUE COMPRENDE.  
 6. EL VALOR ARANCELARIO (SOLES/m<sup>2</sup>) QUE FIGURA EN EL PRESENTE PLANO, SE ENCUENTRA APROBADO CON RESOLUCION MINISTERIAL DEL SECTOR VIVIENDA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO.  
 7. PROHIBIDA LA REPRODUCCION PARCIAL O TOTAL.

**APROBADO POR :**  
 R.M. Nº 372-2016-VIVIENDA  
 FECHA: 30-10-2016  
 VIGENCIA: AÑO 2017

**FIRMA Y SELLO:**  
 DGPRVU AREA DE VALORES

G-17		
G-16	H-16	I-16
G-15	H-15	I-15

ESCALA GRAFICA (metros)

LAMINA:  
**H-16**  
 ESCALA: 1:5,000 (APROXIMADA)